

Общее собрание СТ «Лада» постановляет:

Внести изменения в Устав СТ «Лада» по следующим статьям:

1. Глава № 1 Ст. № 1 пункта № 16. Читать в новой редакции – 445251
Российская Федерация, Самарская область, Сызранский район, в р-не с.
Переволоки.

2. Глава № 5 Ст. № 5 пункт № 4.9. Читать в новой редакции – участвовать в
собраниях уполномоченных СТ «Лада» с правом совещательного голоса.

3. Глава № 6 Ст. № 6 пункт № 1. Читать в новой редакции – Органами
управления СТ «Лада» являются: Собрание уполномоченных, правление,
председатель правления.

4. Глава № 6 Ст. № 6 пункт № 2. Читать в новой редакции – Высшим
органом управления СТ «Лада» является собрание уполномоченных от лиц
массива в лице старших по улицам избранных на собрании членов СТ.
Правление согласно списка выдает уполномоченным приглашения на
собрание уполномоченных СТ за две недели до его проведения. В
приглашениях указывается дата, время, место, повестка дня собрания
уполномоченных СТ. Собрание правомочно решать вопросы, включенные в
повестку дня, если на нем присутствуют не менее 2/3 от числа
представительства уполномоченных.

5. Глава № 6 Ст. № 6 пункт 2.1. Читать в новой редакции - К исключительной
компетенции собрания уполномоченных относятся следующие вопросы:

- внесение изменений и дополнений к уставу СТ или утверждение устава в
новой редакции
- определение количественного состава правления СТ, избрание членов его
правления и досрочное прекращение их полномочий
- избрание председателя правления и досрочное прекращение его
полномочий
- избрание членов ревизионной комиссии СТ и долгосрочное прекращение
их полномочий
- избрание членов комиссии по контролю за соблюдением законодательства
и досрочное прекращение их полномочий
- принятие решений об организации представительств, фонда взаимного
кредитования, фонда проката СТ, о его вступлении в ассоциацию (союзы)
садоводческих некоммерческих объединений
- утверждение внутреннего регламента СТ, в том числе ведения собрания
уполномоченных СТ, деятельности его правления, работы ревизионной
комиссии по контролю за соблюдением законодательства, организации и
деятельности его представительств, организации и деятельности фонда
взаимного кредитования, организации и деятельности фонда проката,
внутреннего распорядка работ СТ
- принятие решений о реорганизации или о ликвидации СТ, назначении
ликвидационной комиссии, а также утверждения промежуточных и
окончательных ликвидационных балансов

- принятие решений о формировании и об использовании имущества СТ, о создании и развитии объектов инфраструктуры, а также установление размеров целевых фондов и соответствующих взносов

- установление размера пени за несвоевременную уплату взносов, изменение сроков внесения взносов малообеспеченными членами СТ

- утверждение приходно-расходной сметы СТ штатного расписания, плана работ и мероприятий на текущий год и принятие решений об исполнении

- рассмотрение жалоб на решения и действия членов правления, председателя правления, членов ревизионной комиссии, по контролю за соблюдением законодательства, должностных лиц фонда взаимного кредитования и должностных лиц фонда проката

- утверждение отчетов правления, ревизионной комиссии, комиссии по контролю за соблюдением законодательства, фонда взаимного кредитования, фонда проката

- поощрение членов правления, ревизионной комиссии, комиссии по контролю за соблюдением законодательства, фонда взаимного кредитования, фонда проката и членов СТ

6. Глава № 6 Ст. № 6 пункт 2.2. Читать в новой редакции - Собрание уполномоченных СТ созывается правлением СТ по мере необходимости, но не реже, чем один раз в год. Внеочередное собрание уполномоченных СТ проводится по решению его правления, требованию ревизионной комиссии.

7 Глава № 6 Ст. № 6 пункт 2.3. Читать в новой редакции - Уведомление о проведении собрания уполномоченных может осуществляться в письменной форме (почтовые открытки, письма), посредством размещения соответствующих объявлений на информационных щитах, расположенных на территории СТ, устное сообщение через старших по улицам и личных контактах членов правления с садоводами. Уведомление о проведении собрания уполномоченных проводится не позднее, чем за две недели до даты его проведения.

8 Глава № 6 Ст. № 6 пункт 2.4. Читать в новой редакции - Собрания уполномоченных правомерно, если на нем присутствует не менее 2/3 от нормы представительства статья № 6 п. 6.2. Если в течение 30 минут после назначенного времени начала собрания кворум не собран, собрание переносится на срок не более одного месяца с той же повесткой.

9 Глава № 6 Ст. № 6 пункт 2.5. Читать в новой редакции - Председатель собрания уполномоченных избирается простым большинством голосов присутствующих на собрании уполномоченных.

10 Глава № 6 Ст. № 6 пункт 2.6. Читать в новой редакции - Решение о внесении изменений в устав СТ и дополнений к Уставу или об утверждении Устава в новой редакции, исключение из членов СТ, ликвидации СТ или реорганизации, назначение ликвидационной комиссии и об утверждении промежуточного и окончательного ликвидационных балансов принимаются собранием уполномоченных большинством в 2/3 голосов. Другие решения собрания уполномоченных СТ принимаются простым большинством голосов.

11 Глава № 6 Ст. № 6 пункт 2.7. Читать в новой редакции - Решения собрания уполномоченных доводятся до сведения всех членов СТ посредством соответствующих сообщений через объявления, устно через старших по улицам и по телефонам в течение 7 дней после даты принятия указанных решений.

12. Глава № 6 Ст. № 6 пункт № 3.1. Читать в новой редакции – Садоводы улиц избирают большинством голосов старшего по улице. Старший по улице является уполномоченным на собрании с правом решающего голоса. Перевыборы старших по улице осуществляются по требованию садоводов улицы или при его выбытии из членов СТ.

13. Глава № 6 Ст. № 6 пункт 3.2. Читать в новой редакции – Собрание уполномоченных СТ устанавливает численный состав правления 8 человек. Открытым голосованием избирает правление сроком на 4 года.

14. Глава № 6 Ст. № 6 пункт 6.4. Читать в новой редакции – Правление возглавляет Председатель, который избирается из членов правления СТ собрания уполномоченных СТ. Срок деятельности председателя правления определяет собрание уполномоченных СТ по оценке его личной работы и правления за текущий отчетный период 4(четыре) года.

15. Глава № 10 Ст. № 10 пункт № 1, № 2, № 3 Читать в новой редакции-
Пункт № 1 Решение о внесении изменений в Устав СТ принимается на собрании уполномоченных СТ большинством в две трети голосов присутствующих на собрании.

Пункт № 2 Государственная регистрация изменений учредительных документов СТ осуществляется в порядке действующим законодательством.

Пункт № 3 Изменение учредительных документов СТ вступают в силу с момента государственных регистраций таких изменений.